



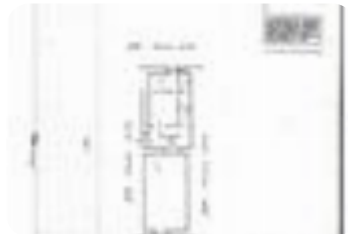
Rif.: 61193635

€ 270.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

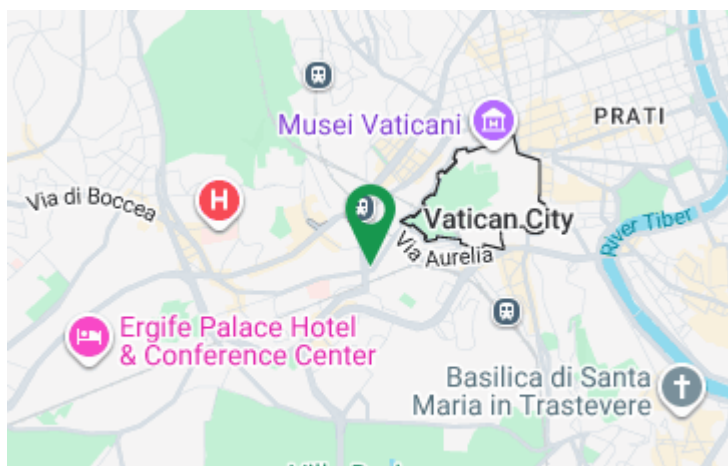


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

MURA VATICANE - Ci troviamo nella rinomata Via Aurelia, nella sua parte iniziale, a ridosso delle mura Leonine e Aureliane e in prossimità della Città del Vaticano, in una posizione strategica e tra le più richieste della zona. L'area consente di raggiungere comodamente i Musei Vaticani ed è ottimamente collegata grazie alla Metro Valle Aurelia e ai numerosi mezzi di trasporto pubblico, rendendo gli spostamenti semplici e veloci verso il Centro Storico ed i principali luoghi di interesse della Città. Situato al piano terra di un elegante stabile d'epoca dei primi del '900, ben mantenuto, l'appartamento è privo di barriere architettoniche grazie anche alla presenza di una pedana che facilita l'accesso, superando i tre gradini fino al pianerottolo. Internamente si sviluppa su una superficie di 50 mq, con una distribuzione funzionale degli spazi, ed è composto da un ampio ingresso, una cucina abitabile, una spaziosa camera da letto e un servizio finestrato dotato di doccia e soppalco. Gli ambienti risultano comodi e ben organizzati, con soffitti alti 3,40 mt che conferiscono maggiore respiro e una piacevole sensazione di ampiezza. L'immobile è dotato di infissi in PVC [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

