



Rif.: 61169867

# € 390.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via Paolo II - San Pietro

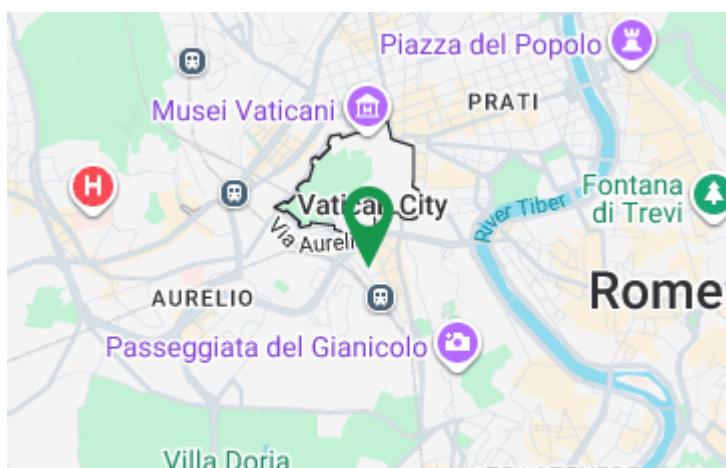
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

CAVALLEGGERI - Nell'elegante Via Paolo II, a pochi passi da Piazza San Pietro e dalla Basilica, in contesto residenziale ottimamente servito da tutte le principali attività e servizi del quartiere, e nelle immediate vicinanze della quattrocentesca Chiesa di Santa Maria alle Fornaci, proponiamo in vendita appartamento in signorile stabile d'epoca anni '30, di pregio, in ottimo stato di manutenzione e caratterizzato da un elegante ascensore d'epoca in ferro. L'appartamento è situato al terzo piano e sviluppa una metratura di 71 mq. La distribuzione degli spazi risulta essere caratterizzata da ambienti ampi e spaziosi e si compone di comodo ingresso, soggiorno dotato di due finestre, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile, corridoio e servizio dotato di vasca e finestra. La soluzione gode di una esposizione angolare e si presenta molto luminosa grazie al piano di elevazione, ai soffitti alti 3,25 mt ed alle finestre di grandi dimensioni. L'appartamento è attualmente locato con scadenza Novembre 2026. Perché scegliere questo appartamento:- Per il fascino dello stabile d'epoca, elegante e ben mantenuto, caratterizzato da elementi tipici dell'architettura del pe [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

