



Rif.: 61152156

€ 605.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Fornaci - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

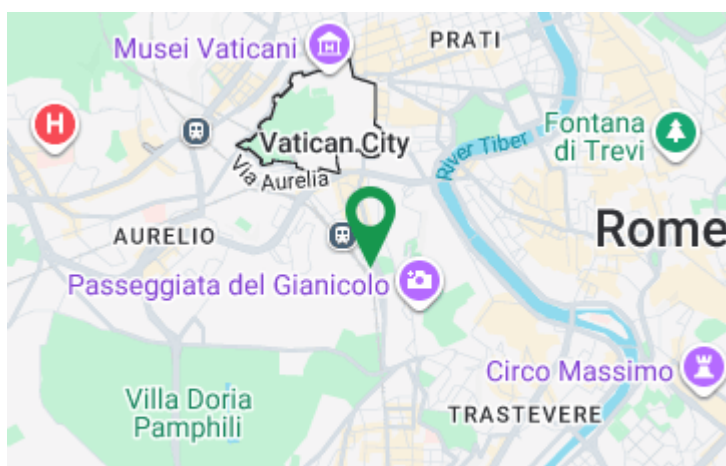
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FORNACI - Lasciandoci alle spalle il Colonnato di Piazza San Pietro, in una delle Vie più esclusive del quartiere, nella rinomata Via delle Fornaci, proponiamo in vendita esclusivo ultimo piano con terrazzi ed affacci panoramici. La proprietà si trova al quinto ed ultimo piano di una palazzina in cortina in ottimo stato manutentivo, servita da ascensore fino al quarto piano. L'accogliente ed esclusiva soluzione si apre su un ingresso che introduce a un'ampia zona living, caratterizzata da soffitti con travi in legno a vista che donano calore e personalità agli ambienti e ne accompagnano lo sviluppo. Da qui si accede al terrazzo, punto di forza della proprietà, dal quale si godono panorami suggestivi sul Gianicolo, sulle Mura Aureliane e scorci sulla Cupola di San Pietro. Un comodo disimpegno conduce alla camera da letto matrimoniale, dotata di due terrazzini: uno con affaccio sul Parco di Villa Abamelek e sulla Chiesa di Santa Caterina Martire, l'altro con una vista frontale, diretta e di rara imponenza sulla Basilica di San Pietro. Completa la proprietà una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

