



Rif.: 61115888

€ 525.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Cardinal Agliardi - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAVALLEGGERI - In posizione strategica a pochi passi da Piazza San Pietro e dal Vaticano, nel cuore del quartiere Cavalleggeri e più precisamente in Via Cardinal Agliardi, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato dotato di ingresso indipendente. L'immobile, posto al piano terra di uno stabile con servizio di portineria, sviluppa una metratura di circa 85 mq e si distingue per ambienti moderni e funzionali. La distribuzione interna prevede: soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali, doppi servizi e corte di accesso indipendente. I lavori di ristrutturazione sono in fase di ultimazione e l'appartamento verrà consegnato chiavi in mano, con impianti elettrico e idrico-sanitario nuovi, infissi a taglio termico pvc, serrande elettriche, pavimentazioni e i rivestimenti di qualità, bagni completi di box doccia, aria condizionata a pompa di calore caldo freddo, portoncino blindato. Il riscaldamento è autonomo. Possibilità di acquisto box auto adiacente all'appartamento. Perché scegliere questo immobile: - Perché si presenta come un'ottima soluzione abitativa ed anche un'ideale opportunità d'investimento data la sua posizione centrale a pochi passi da [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

