



Rif.: 61092577

€ 235.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

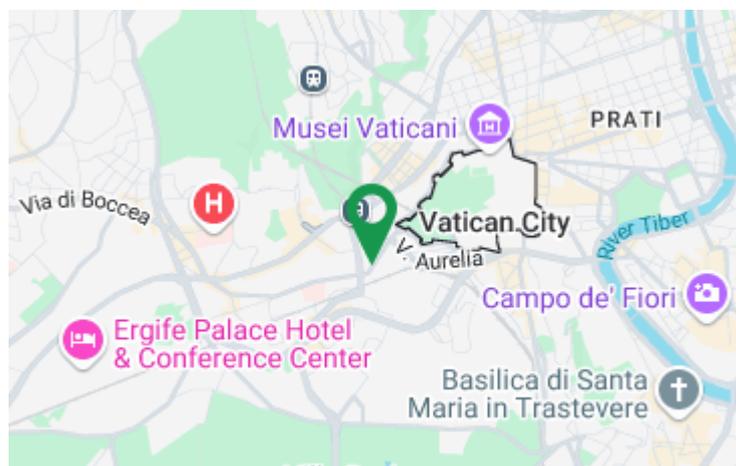


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

SAN PIETRO – Nella parte iniziale della storica Via Aurelia, a ridosso delle mura Leonine e Aureliane, confinante con la Città del Vaticano, proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente. La soluzione è posta al piano terra e si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ampia camera da letto matrimoniale e servizio dotato di doccia e finestra. Lo stato interno è buono, troviamo infissi in pvc, grate, impianto di illuminazione con faretti in soggiorno, e condizionatori. Basse spese condominiali. L' appartamento è attualmente locato con contratto di locazione con scadenza Febbraio 2028. Perché scegliere questo appartamento: Perché si trova una posizione centrale, a pochi passi dalla Città del Vaticano, i Musei e dai numerosi punti di interesse storico - turistici della Capitale; Perché ben collegato con tutti i principali mezzi di trasporto della zona, la metro Valle Aurelia e la stazione di San Pietro. Perché rappresenta un'opportunità ideale per un investimento sicuro, grazie anche alle sue caratteristiche, che lo rendono particolarmente interessante anche per locazioni turistiche, garantendo un'ottima rendita. Sono distanti 2 minut [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

