

Rif.: 61070268

**€ 209.000**

## Monocale in vendita

Roma, Via Del Lago Terrione - San Pietro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 30 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

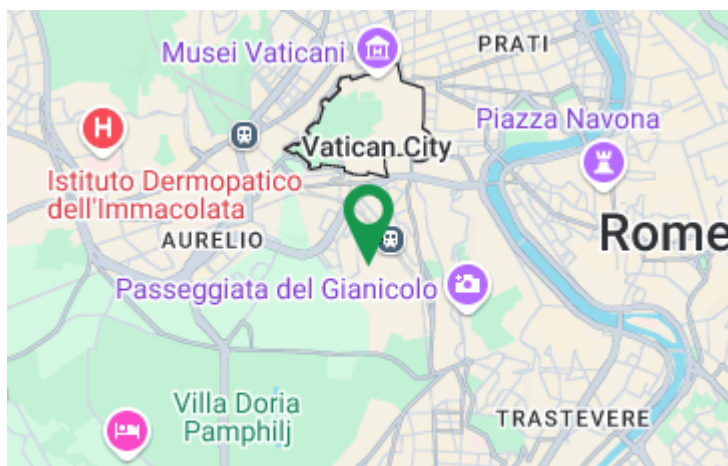
**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

MONTE DEL GALLO - Proponiamo in vendita nel caratteristico e suggestivo quartiere di Monte del Gallo, appartamento dotato di un comodo balcone, all'interno del polmone verde di Villa Abamelek, nei pressi del colle Gianicolo. Il contesto in cui si trova è tranquillo ed al contempo centrale rispetto ai principali luoghi di interesse della Città, come Piazza San Pietro, il Centro Storico, la commerciale Via Gregorio VII, la stazione ferroviaria collegata con la linea metro, gli ospedali Santo Spirito e Bambin Gesù ed il parco di Villa Pamphili. Situato al primo piano di una palazzina in cortina, con ascensore e servizio di portineria, l'appartamento, luminoso ed accogliente, dispone di una zona giorno con angolo cottura, zona notte, servizio dotato di doccia e finestra e comodo balcone. L'affaccio, grazie ad un dislivello di un declivio naturale, risulta più alto ed aperto, con scorci verso il Palazzo Apostolico ed il campanile di Santa Maria alle Fornaci. La soluzione si presenta in ottimo stato interno, sistema di illuminazione con faretti, grate e portoncino blindato. La Via tranquilla e silenziosa, da cui si può ammirare la Cupola, dà la possibilità di trovare facilmente [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

