



Rif.: 61070169

€ 300.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Lungara - Trastevere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

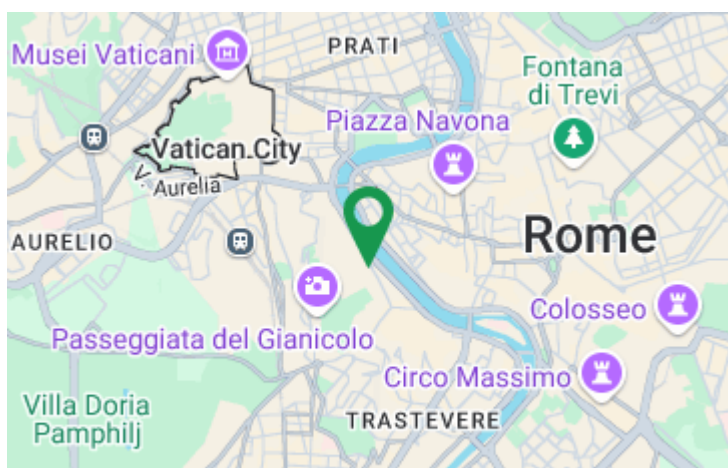
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRASTEVERE - In una delle Vie più belle e caratteristiche del Rione di Trastevere, precisamente in Via della Lungara, in prossimità del Lungotevere, proponiamo in vendita appartamento ottimo per uso investimento. Posto al piano terra di una piccola palazzina d'epoca, con accesso indipendente, l'appartamento è configurato come un loft, entrando infatti, ci troviamo in un unico grande ambiente con comodo soppalco, corridoio, cucina con finestra e servizio. L'appartamento presenta soffitti alti con caratteristiche travi in legno ed è climatizzato. Attualmente l'immobile è usato come abitazione/studio per l'esercizio dell'attività di pilates. Categoria catastale A/2. Vista la sua posizione privilegiata, grazie alla vicinanza di moltissimi punti di interesse sia storici che turistici della Città (Centro Storico, Castel Sant' Angelo, San Pietro, Campo dei Fiori, Lungotevere etc), l'immobile si presenta come un'ottima soluzione sia per un piede a terre ed anche per chi decide di investire in un'attività ricettiva. Valutazioni gratuite per permuta e assistenza mutui con gli istituti di credito convenzionati. Seguici su Facebook: E sul sito <https://roma89> Ogni a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

