



Rif.: 61056334

€ 430.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Aurelia - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1

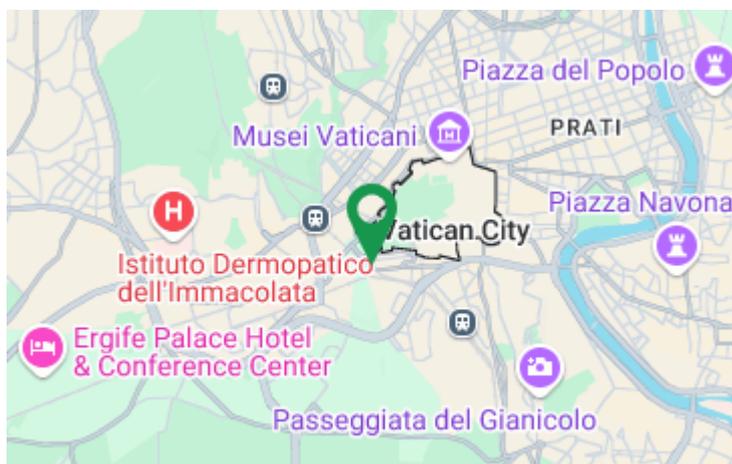


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

SAN PIETRO – Nella parte iniziale della storica Via Aurelia, a ridosso delle mura Leonine e Aureliane, confinante con la Città del Vaticano, proponiamo in vendita appartamento dotato di ampio giardino. L'immobile si trova all'interno di un elegante stabile in ottimo stato manutentivo e si presenta come un accogliente piano terra (solo catastalmente è indicato come piano seminterrato perché la via subisce un declivio naturale). L'appartamento sviluppa una metratura di circa 95 mq ed è composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, servizio recentemente ristrutturato dotato di doccia e finestra e ripostiglio. La proprietà è completata da un esclusivo e riservato giardino in parte pavimentata e in parte verde, ideale per vivere piacevoli momenti di relax all'aperto. L'abitazione si trova in ottime condizioni interne e presenta infissi in pvc e doppio vetro, grate antifurto, porta blindata, aria condizionata in tutti gli ambienti e riscaldamento autonomo. Perché scegliere questo appartamento:- Per la presenza dello spazio esterno ampio e sfruttabile gran parte dell'anno;- Per l'assenza di muri portanti, che consente di adattare gli ambienti alle propr [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

