



Rif.: 61006097

€ 279.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dell'Argilla - San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

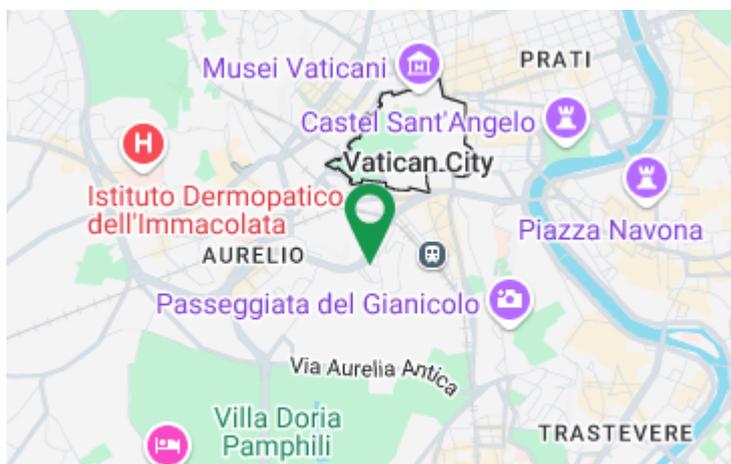


Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

SAN PIETRO - Ci troviamo nella suggestiva Via dell'Argilla, a pochi passi da Piazza San Pietro e nella parte più servita da tutte le attività commerciali del quartiere, quali bar, supermercati, posta, edicola, ristoranti, banche, la Parrocchia San Gregorio VII, il mercato rionale di San Silverio, gli Ospedali Santo Spirito e Bambin Gesù e la stazione di San Pietro. La soluzione, luminosa ed accogliente, è posta al secondo piano di un palazzina d'epoca in ottimo stato manutentivo non dotata di ascensore, ed è composta da ingresso, soggiorno, spaziosa camera da letto matrimoniale, cucina, servizio dotato di doccia e finestra e balcone. Lo stato interno dell'immobile è ottimo, pavimentazione in parquet in tutti gli ambienti, infissi in pvc, riscaldamento autonomo, condizionatori e portoncino blindato. Ottima soluzione per un certo e sicuro investimento, vista la sua posizione strategica che consente di raggiungere facilmente la Basilica di San Pietro, la Città del Vaticano e altre attrazioni del Centro di Roma, pur mantenendo un'atmosfera tranquilla e lontana dal caos cittadino. L'immobile viene venduto locato, con contratto di locazione 3+2 in corso, con scadenza prevista per marz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

