



Rif.: 60983691

**€ 699.000**

**Multilocale in vendita**

**Roma, Via S. Damaso - San Pietro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 167 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN PIETRO - Nella splendida cornice residenziale e signorile di Piccolomini, nei pressi della collina del Gianicolo, l'Aurelia Antica, la commerciale Gregorio VII e Villa Pamphili, proponiamo in vendita appartamento di rappresentanza in elegante condominio dotato di servizio di portineria. L'abitazione è posta al quarto piano di una palazzina in cortina in ottimo stato di manutentivo dotata di ascensore e spazi comuni curati. Il luminoso appartamento sviluppa una metratura di circa 167 mq ed è composto da ingresso, lungo corridoio con armadio a muro, salone doppio con accesso su ampio balcone che gira su due lati, tre camere da letto, cameretta, cucina abitabile, tripli servizi tutti dotati di finestra e balcone abitabile. L'immobile presenta una doppia esposizione con affacci tranquilli, silenziosi e nel verde della Petriana. Pavimentazione in marmo e parquet nelle camere, soppalchi, condizionatori e portoncino blindato. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Perché scegliere questo appartamento:- Per il piano alto e la presenza di spazi esterni ampi e sfruttabili gran parte dell'anno;- Per l'ampiezza e la versatilità della tipologia dell'immobile adatto sia come abita [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

