



Rif.: 60740425

↓ € 309.000

€ 320.000 (-4%)

## Bilocale in vendita

Roma, Via dell'Argilla - San Pietro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

SAN PIETRO - Ci troviamo nella suggestiva Via dell'Argilla, a pochi passi da Piazza San Pietro e nella parte più servita da tutte le attività commerciali del quartiere, quali bar, supermercati, posta, edicola, ristoranti, banche, la Parrocchia San Gregorio VII, il mercato rionale di San Silverio, gli Ospedali Santo Spirito e Bambin Gesù e la stazione di San Pietro. L'immobile è posto al piano rialzato (primo piano catastale) all'interno di una palazzina d'epoca, senza ascensore e si compone di: ampio ingresso con finestra, soggiorno, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile, corridoio con soppalco e servizio con finestra. L'immobile è dotato di una doppia esposizione e presenta soffitti alti 3,50 mt. Il riscaldamento è autonomo. Perché scegliere questo appartamento: 1. Per la posizione centrale, a pochi passi dal Vaticano; 2. Perché vista l'ampiezza degli spazi, è possibile trasformare all'occorrenza l'appartamento in un trilocale; 3. Perché vista la tipologia, l'appartamento è adatto sia come abitazione principale, sia ad uso investimento. Valutazioni gratuite per permuta e assistenza mutui con gli istituti di credito convenzionati. Seguici sul sito: Ogni agenzia ha [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

