



Rif.: 61242484

€ 475.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giovan Battista Gandino - Baldo Degli Ubaldi

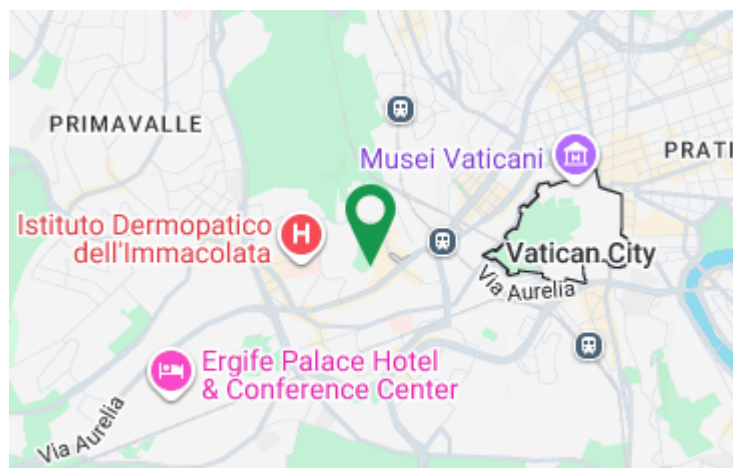
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Via Giovan Battista Gandino: tre motivi per sceglierlo:- Posizione strategica, in un contesto centrale, residenziale e perfettamente collegato.- Ampia metratura interna.- Personalizzabile, per realizzare una casa su misura secondo i propri gusti ed esigenze. Nel cuore di uno dei quartieri più apprezzati della Capitale, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 128 mq, situato al 4° piano di un elegante stabile signorile dotato di ascensore. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà. L'immobile si trova a pochi passi dal Parco di Villa Veschi, dal Centro Commerciale Aura e dalle fermate della Metro A Valle Aurelia e Baldo degli Ubaldi, che consentono di raggiungere rapidamente il centro storico e le principali zone della città. Sono inoltre facilmente accessibili le principali arterie stradali, tra cui Via Aurelia, Via Anastasio II e il Grande Raccordo Anulare, rendendo gli spostamenti semplici e veloci. Il quartiere offre tutti i servizi necessari per la vita quotidiana: scuole, supermercati, attività commerciali, ristoranti, farmacie, aree verdi e strutture sportive sono raggiungibili comodamente a piedi. La vicinanza alla Basilica di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

