



Rif.: 61202542

€ 515.000

Trilocale in vendita

Roma, Via egidio albornoz - Baldo Degli Ubaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.560
Bagni:	2
Terrazzi:	1

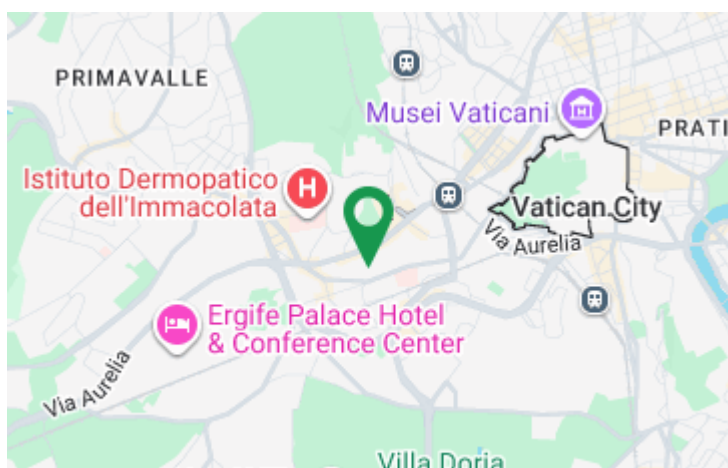
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Egidio Albornozi tre motivi per sceglierlo:-Luminosità eccellente-
 Ampia metratura esterna-Contesto silenzioso In Via Egidio Albornoz,
 nel cuore del quartiere Aurelio, a pochi passi dal Centro Commerciale
 Aura e dalla fermata Metro A "Baldo degli Ubaldi", proponiamo in
 vendita un ampio trilocale di 100 m² con un ampio spazio esterno di
 150m² situato al piano terra con affaccio da primo interno (non sulla via
 privata) di una palazzina in tinta, curata e ben mantenuta. L'immobile si
 inserisce in un contesto residenziale tranquillo e perfettamente servito.
 Nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, farmacie, scuole,
 ristoranti, negozi, aree verdi e tutti i principali servizi. Ottimi i
 collegamenti con il centro città e con le principali arterie stradali (Via
 Aurelia, Via Anastasio II e GRA), oltre alla vicinanza a luoghi di grande
 interesse storico e culturale come San Pietro e i Musei Vaticani. La
 soluzione è composta da: Ingresso, salone con angolo cottura, camera
 da letto matrimoniale, cameretta di 11m², doppi servizi, ripostiglio e
 terrazzo di 150m².Lo spazio esterno rappresenta un valore aggiunto,
 ideale per momenti di relax, pranzi all'aperto e con [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

