



Rif.: 61116974

€ 949.000

Attico in vendita

Roma, Via Filippo Ermini - Baldo Degli Ubaldi

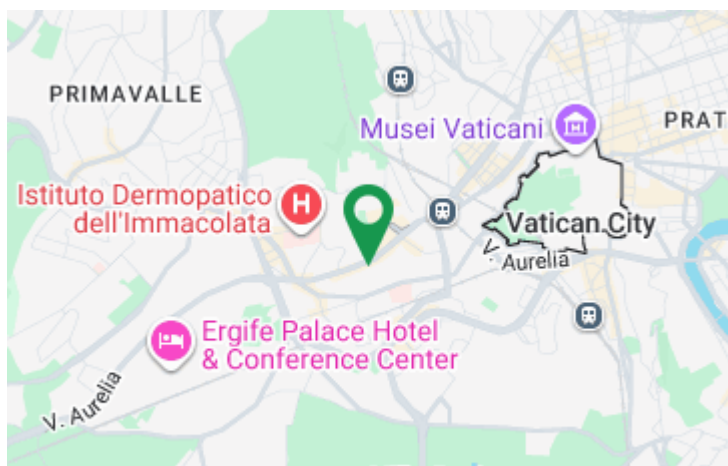
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Via Filippo Ermini quattro motivi per sceglierlo: -Ampio terrazzo perimetrale vivibile-Posizione strategica e centralissima-Ottima distribuzione interna con doppio ingresso-Box auto e cantina inclusi In una delle zone più richieste del quartiere, a pochi passi dal Centro Commerciale Aura e a soli 50 metri dalla fermata Metro A - Baldo degli Ubaldi, proponiamo in vendita un esclusivo attico di 203 m² all'interno di un elegante stabile in cortina con servizio di portineria. La proprietà si trova in un contesto residenziale tranquillo e curato, perfettamente servito da ogni comodità: supermercati, farmacie, scuole, ristoranti, negozi, aree verdi e tutti i principali servizi a portata di mano. Ottimi i collegamenti con il centro città e con le principali arterie stradali (Via Aurelia, Via Anastasio II, GRA), oltre alla vicinanza a punti di interesse come San Pietro e i Musei Vaticani. L'attico, posto al sesto piano con ascensore, si compone di: Doppio ingresso, ampio salone doppio con camino, tre camere da letto, studio, cucina abitabile, tre bagni e splendido terrazzo perimetrale, perfetto per pranzi all'aperto, momenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

