**Affiliato: Studio Baldo Degli Ubaldi Srl**
Partita IVA: 16403351006
Via Baldo degli Ubaldi, 208 00167 Roma (RM)
Email: rmcc9@tecnocasa.it - Tel.: 066640245

Rif.: 61081487

# ↓ € 990.000

~~€ 1.150.000~~ (-14%)

## Attico in vendita

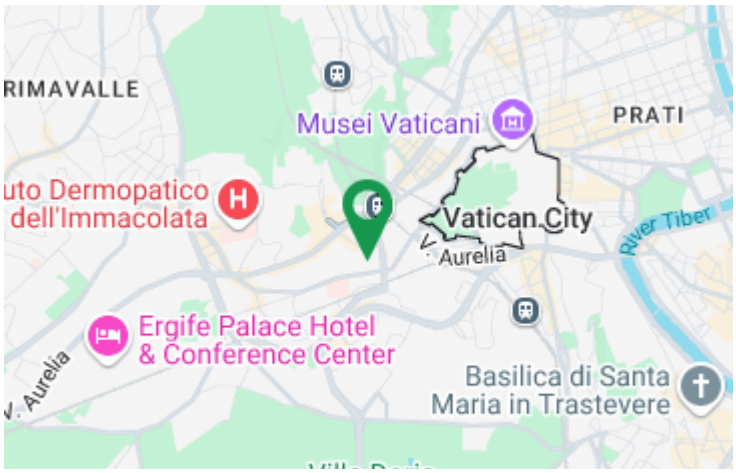
**Roma, Via Paolo Bentivoglio - Baldo Degli Ubaldi**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 246 ca. |
| **Sottotipologia:** | attico |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 3 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 2 |
| **Piano:** | 3 |

**Classe energetica:** C

Via Paolo Bentivoglio.I 4 motivi per sceglierlo:-Terrazzo abitabile:Vista mozzafiato su Roma, perfetto per relax e momenti conviviali.-Ottimo investimento: Un valore che cresce nel tempo.-Architettura e ubicazione: Linee eleganti e funzionali. A due minuti dal centro, ben collegato con metro, arterie principali e GRA.-Prestigio: Ultimo piano in un elegante comprensorio con piscina climatizzata nel verde.In vendita prestigioso attico di 246 m², ultimo piano dell'esclusivo complesso 'Aurelia Montana', riservato, silenzioso, circondato dal verde, con tre palazzine ristrutturate, portineria e piscina condominiale.Composizione interna:Doppio ingresso, salone triplo con zona pranzo, soggiorno e studio, tutti affacciati sull'ampio terrazzo panoramico. Cucina abitabile con secondo accesso. Zona notte: tre camere matrimoniali (una con bagno en suite), secondo bagno e quarta stanza con bagno di servizio e balcone interno vista San Pietro. La cucina ha un terzo ingresso con accesso diretto al parco condominiale.Grazie alla quadrupla esposizione

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.