



Rif.: 61045491

**€ 369.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Viale di Valle Aurelia - Baldo Degli Ubaldi

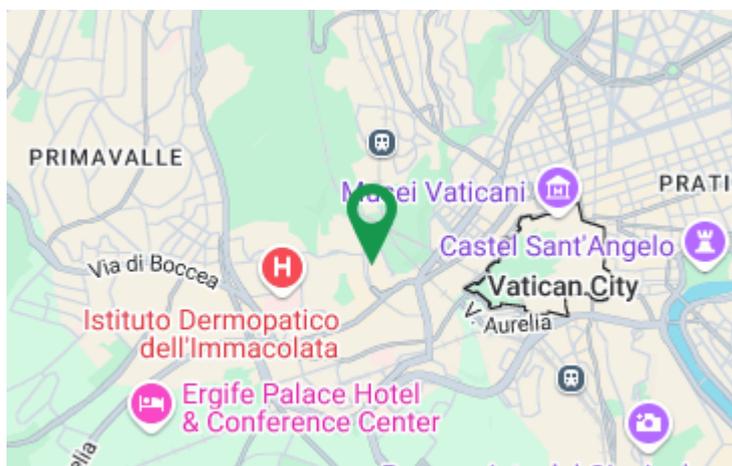
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |



**Classe energetica:** G

Viale di Valle Aurelia: In una posizione privilegiata, a soli pochi passi dal Centro Commerciale Aura ed a pochi passi dalla metro A fermata Baldo degli Ubaldi o Valle Aurelia, in una zona ben servita da una vasta gamma di servizi. Nelle vicinanze troverai supermercati, ristoranti, negozi e parchi, che soddisfano ogni esigenza quotidiana, rendendo la vita ancora più comoda e piacevole. Inoltre, la zona è ottimamente collegata con i mezzi di trasporto, facilitando l'accesso al centro città e ai principali punti di interesse come San Pietro, Musei Vaticani e rendendo gli spostamenti rapidi e comodi raggiungendo con facilità la Via Aurelia ed il GRA Proponiamo la vendita di un trilocale di 70m² con terrazzo. L'immobile è composto da: Soggiorno con cucina a vista, camera da letto, cameretta, bagno ed un terrazzo di 70m². L'appartamento è posto al piano terra all'interno di un complesso di palazzine in cortina degli anni '60 e si presenta in buono stato. Il punto forte della casa è il terrazzo di circa 70m² ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La soluzione è perfetta per chi desidera svolgere attività ricettiva o per chi cerca una casa con tutti i confort a [...]

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

