



Rif.: 61282785

€ 249.000

Bilocale in vendita

Roma, Via pio IX - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA PIO IX - In una delle zone più apprezzate della Pineta Sacchetti, a soli 50 metri da Via della Pineta Sacchetti e dal verde del Parco del Pineto, proponiamo in vendita un appartamento di 71 mq catastali, situato al primo piano di una signorile palazzina in cortina dotata di ascensore. L'immobile si distingue per gli ampi spazi interni, la luminosità e la piacevole doppia esposizione Est/Sud, oltre che per la posizione particolarmente tranquilla, l'appartamento si trova infatti in una piccola via interna, riservata e silenziosa, pur rimanendo a pochi passi dai principali servizi e collegamenti della zona. L'immobile è composto da un ampio ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, cucina semi-abitabile, bagno e un balcone. La distribuzione degli ambienti e la metratura generosa rendono l'appartamento particolarmente versatile e adatto sia come abitazione principale sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

