



Rif.: 61279113

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via fausta labia - Primavalle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA FAUSTA LABIA - A 3 MINUTI A PIEDI DALLA METRO A - BATTISTINI - Bilocale con affaccio aperto, situato all'interno di un comprensorio signorile con servizio di portineria, in una posizione particolarmente comoda e ben collegata. L'immobile posto al secondo piano con ascensore, ha un grande potenziale, in quanto grazie ai suoi ampi spazi e l'affaccio completamente aperto, si presta facilmente alla trasformazione in un comodo trilocale, ideale per una coppia, per una famiglia o come ottimo investimento da locazione vista la vicinanza con la metropolitana. Attualmente l'appartamento si presenta allo stato originario, pertanto vi è massima libertà di personalizzazione e ristrutturazione, ed è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno con doccia e due balconi. Un'ottima soluzione per chi cerca tranquillità, luminosità e spazi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

