



Rif.: 61233615

€ 479.000

Attico in vendita

Roma, Via clemente IX - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 191.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dall'Ospedale Cristo Re e nelle immediate vicinanze del Policlinico Universitario Agostino Gemelli e dell'Università Cattolica del Sacro Cuore e più precisamente in Via Clemente IX, proponiamo la vendita di un elegante attico con ampio terrazzo perimetrale. L'immobile, situato al quarto ed ultimo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore, è stato completamente ristrutturato con materiali di qualità e dispone di certificazioni degli impianti verificabili, offrendo una soluzione abitativa pronta da vivere senza necessità di ulteriori interventi. La distribuzione interna è funzionale e moderna e si compone di ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni, di cui uno en suite, balcone e terrazzo perimetrale vivibile. Tra i principali interventi eseguiti menzioniamo il rifacimento integrale della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

