



Rif.: 61159568

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via cardinal salotti - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1

Classe energetica: G

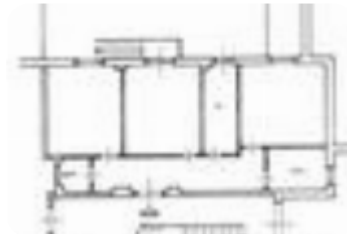
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più richieste di Roma, precisamente in Via Cardinal Salotti a pochi passi dall'Ospedale Cristo Re e nelle immediate vicinanze del Policlinico Gemelli, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare di 113 mq commerciali, sito al piano terra di una palazzina in tinta recentemente ristrutturata. L'appartamento si compone di ingresso, ampio soggiorno, due camere matrimoniali, cucina abitabile, bagno, comodo ripostiglio, e giardino pavimentato di 45 mq, ideale per momenti di relax. L'immobile è situato a pochi metri da Via della Pineta Sacchetti e dal Parco regionale urbano del Pineto, un'area naturale protetta di circa 240 ettari, dove oltre ad una splendida Pineta è presente anche un casale rurale storico recentemente restaurato e adibito a Biblioteca Comunale del XII municipio. La zona è ben collegata con i mezzi pubblici: ci troviamo vicino alla Metropolitana di Cornelia e di Battistini (linea A), vicino alla fermata Gemelli del treno FM3 e ci sono numerose linee di Autobus (). Per quanto riguarda i servizi sono presenti vari supermercati e su via Roccea negozi di qualsiasi genere.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

