



Rif.: 61149999

€ 265.000

Bilocale in vendita

Roma, Via paolo V - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più tranquille e residenziali di Pineta Sacchetti e più precisamente in Via Paolo V°, proponiamo in vendita un bilocale di ampia metratura e in buonissime condizioni situato al secondo piano di una palazzina in cortina senza ascensore. L'immobile si distingue per la sua luminosità e la sua doppia esposizione con gradevoli affacci nel verde. La composizione attuale comprende un ampio ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, cucina abitabile, bagno finestrato con doccia, ampio ripostiglio e tre balconi abitabile dove è possibile trascorrere momenti di relax oltre che pranzi e cene all'aperto. OTTIMO USO INVESTIMENTO IN QUANTO LOCATO SINO AL 30/04/2028. Un'ottima soluzione per chi cerca tranquillità, luminosità e spazi versatili, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

