



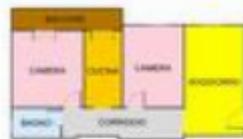
Rif.: 61057117

€ 265.000

Trilocale in vendita

Roma, Via cardinale garampi - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere di Pineta Sacchetti è più precisamente in via Cardinale Garampi, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, situato al terzo piano con ascensore di una palazzina in tinta, in una zona tranquilla e ben servita nei pressi del Policlinico Gemelli e dell'Università Cattolica. L'immobile gode di una splendida esposizione a sud-ovest, che garantisce luminosità durante tutto il giorno. Attualmente composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e balcone, l'appartamento offre la possibilità di ridisegnare gli spazi interni per ottenere una zona giorno molto ampia con due camere da letto, valorizzando al massimo la vivibilità e il comfort degli ambienti. L'immobile è situato a pochi metri da Via della Pineta Sacchetti e dal Parco regionale urbano del Pineto, un'area naturale protetta di circa 240 ettari, dove oltre ad una splendida Pineta è presente anche un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

