



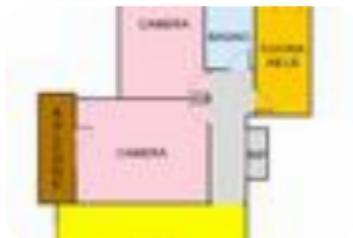
Rif.: 61045077

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Via clemente IX - Pineta Sacchetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

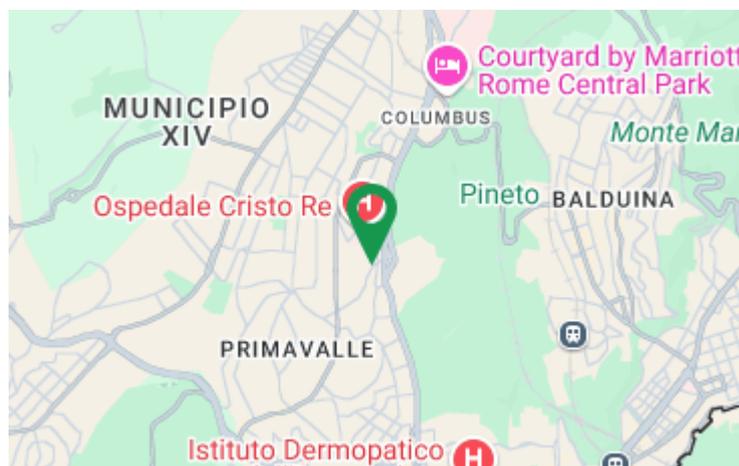
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PINETA SACCHETTI – VIA CLEMENTE IX Proponiamo in vendita ampio trilocale posto al primo piano di una palazzina in cortina con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, salone a vista con camino, ampio disimpegno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato con doccia, due ripostigli e due balconi con affaccio molto alto. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, dotato di porta blindata con cilindro europeo, finestre in pvc, riscaldamento autonomo, e dotato di condizionatore in una delle due camere da letto. Inoltre la doppia esposizione a sud e ad est rende questo trilocale particolarmente luminoso ed accogliente. L'immobile è situato a pochi metri da Via della Pineta Sacchetti e dal Parco regionale urbano del Pineto, un'area naturale protetta di circa 240 ettari, dove oltre ad una splendida Pineta è presente anche un casale rurale storico

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

