



Rif.: 61015455

€ 275.000

Trilocale in vendita

Roma, Via benedetto XV - Pineta Sacchetti

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 94 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

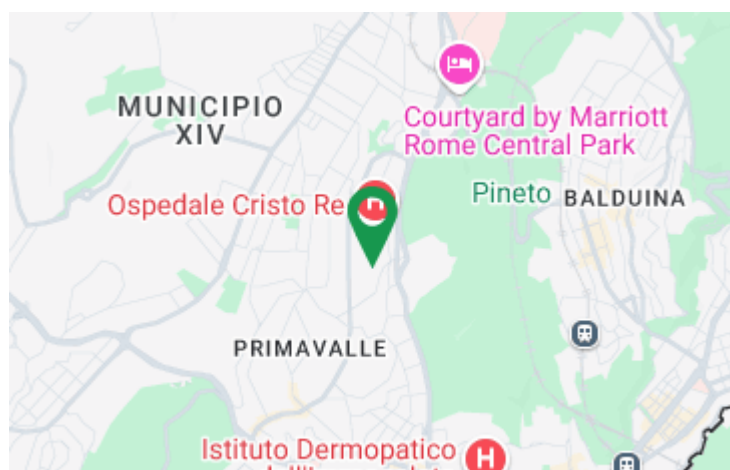
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PINETA SACCHETTI - VIA BENEDETTO XV proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato sito al piano terra di una palazzina in tinta misto cortina recentemente restaurata. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, ampio salone, camera da letto matrimoniale, un vano extra di 8 metri quadri che offre molteplici possibilità di utilizzo e un bagno molto grande con vasca idromassaggio. Completa la proprietà un ampio terrazzo e un giardino privato e riservato. Il pavimento in parquet aggiunge eleganza e calore all'ambiente, le finestre con doppi vetri garantiscono una buona insonorizzazione e un'ottimo risparmio energetico. L'immobile gode di una tripla esposizione, il riscaldamento è autonomo e l'aria condizionata è presente nella zona giorno. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione funzionale e ben posizionata nella capitale. La zona è molto apprezzata per la vicinanza al Parco regionale urbano del Pineta, un'area naturale protetta di circa 240 ettari, dove oltre ad una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

