



Rif.: 60885412

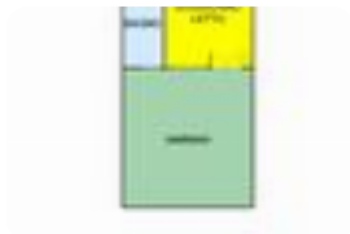
↓ € 155.000

€ 175.000 (-12%)

Monocale in vendita

Roma, Via Mattia Battistini - Battistini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere di Pineta Sacchetti, e più precisamente in Via Mattia Battistini, presentiamo un delizioso monocale di 34 mq situato al piano terra di un condominio, con ulteriore accesso da Via Suor Celestina Donati. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, bagno con vasca e terrazzo a livello di 30 mq. Completa inoltre la proprietà una comoda cantina. La posizione dell'immobile è ottimale in quanto consente di raggiungere in pochi minuti la fermata della Metropolitana di Battistini (linea A), la quale dista soli 550 mt, oltre che numerose linee di Autobus (49 - 146 - 446 - 916 - 980). Nelle vicinanze tutti i servizi, scuole, supermercati, farmacie, bar, ristoranti ecc. Da non sottovalutare anche la vicinanza con l'Ospedale Cristo Re a soli 400 mt di distanza, e con il Policlinico Gemelli e con l'Università Cattolica di Roma a soli 1,7 km. La zona è molto apprezzata per la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

