



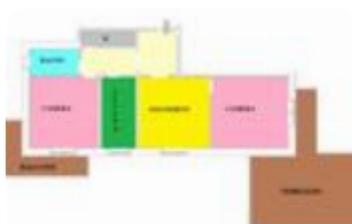
Rif.: 61048882

**€ 319.000**

**Trilocale in vendita**

Roma, Via Urbano II - Boccea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali



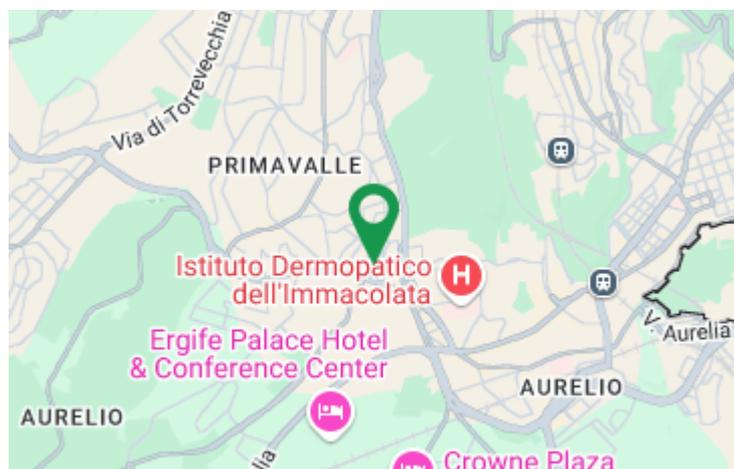
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della vivace località di Boccea, a Roma e più precisamente in via Urbano II, si propone in vendita un appartamento di 98 mq commerciali ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben collegata. Situato al primo piano di un edificio sprovvisto di ascensore l'immobile offre spazi ben distribuiti. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno dal quale si accede al balcone ed al terrazzo, due camere matrimoniali, di cui una con accesso al secondo balcone, cucina, bagno e ampio ripostiglio. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche della capitale. Riscaldamento autonomo.

**Mappa**



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

