Affiliato: Immobiliare 23 Srls
Partita IVA: 13293211002
Via Francesco Ferraironi, 86 00177 Roma (RM)
Email: rmcbv@tecnocasa.it - Tel.: 0624300009















Rif.: 61291994

€ 395.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Ceprano - Centocelle Villa De Sanctis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Casa indipendente con giardino, terrazzo e dependance – nel nucleo storico di CentocelleNel nucleo storico di Centocelle, in via Ceprano, proponiamo in vendita una casa indipendente con giardino, terrazza e dependance. Una soluzione rara in zona, che unisce indipendenza, spazio esterno e vivibilità.L'abitazione principale è composta da:- Soggiorno con angolo cottura- Due camere da letto- Disimpegno- Armadio con lavanderia- Bagno con finestraLa Dependance indipendente:Camera con angolo cottura e bagno, con ingresso indipendente. Ideale come spazio per ospiti, studio, ufficio, spazio per i figli o come soluzione da mettere a reddito.Giardino e terrazza:Il giardino di circa 50 m² divide la casa dalla dependance ed è caratterizzato da un albero di melograno al centro e da aiuole laterali. Gli ingressi indipendenti sono 2.Il terrazzo fronte strada, di circa 20 m², è ideale anche per parcheggiare motocicli o biciclette.Terrazzo di copertura e fotovoltaico:Il terrazzo di copertura è di proprietà esclusiva. L'esposizione è ottima e non ci sono palazzi alti davanti a fare ombra, quindi c'è la possibilità di installare pannelli solari.Stato e dotazioni:Gli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.