



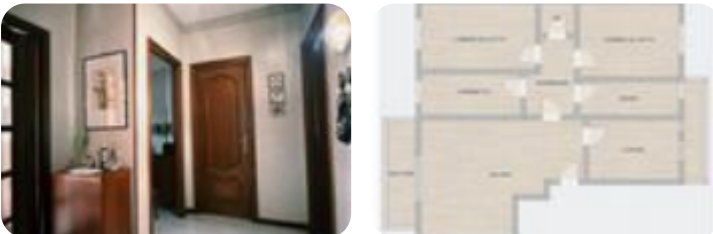
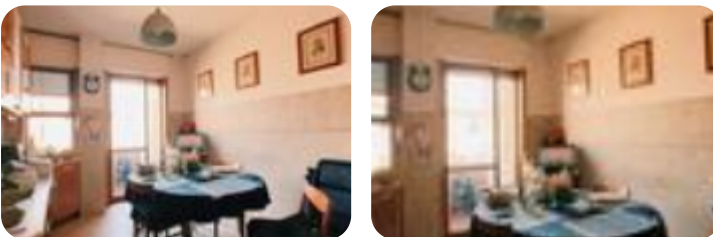
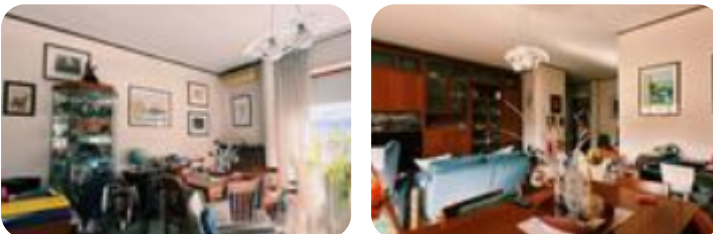
Rif.: 61268408

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via romolo balzani - Villa De Sanctis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

QUADRILocale LUMINOSO CON BALCONI, CANTINA E POSTO AUTOCOMPENSORIO "Le Muse" - Quartiere Villa De Sanctis, Roma. Cerchi un appartamento ampio, luminoso e pronto da vivere in una delle zone più richieste di Roma? Questo quadrilocale in vendita libera fa proprio per te. Situato in un contesto residenziale tranquillo, servito da ascensore e con aree parcheggio condominiali recintate e controllate, l'immobile offre spazi generosi e una doppia esposizione che garantisce luce naturale tutto il giorno. L'immobile è composto da:- Ingresso ampio e salone luminoso;- 3 camere da letto, ideali per famiglie o per chi cerca uno studio;- Cucina abitabile da circa 12 mq;- 2 bagni, uno con finestra e comoda doccia walk-in;- Armadio a muro nel disimpegno per massimo ordine;- 2 balconi vivibili, uno sul salone e uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

