



Rif.: 61236024

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Riofreddo - Centocelle Villa De Sanctis

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

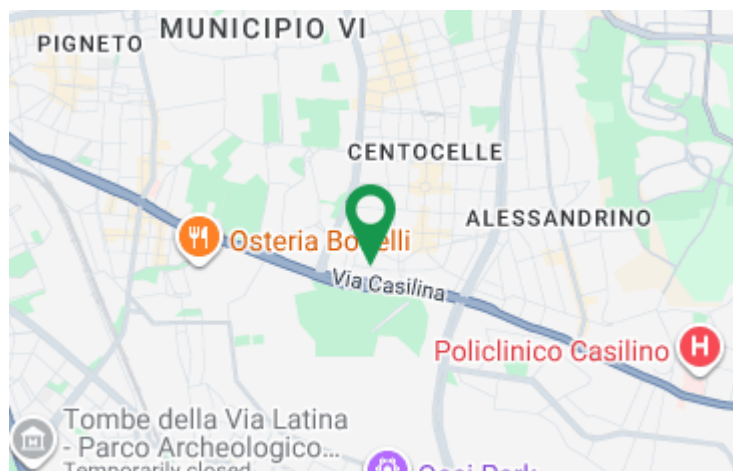
Adiacente a Piazza delle Camelie - Appartamento in vendita con giardino privato di circa 50 mq. Adiacente a Piazza delle Camelie, in contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita appartamento con giardino privato di circa 50 mq. L'immobile si presenta come piano seminterrato dall'ingresso, ma internamente offre ambienti ariosi e ben vivibili, grazie all'affaccio diretto sul giardino e alle finestre di dimensioni regolari. L'immobile è composto da:

- Ampio ingresso.
- Salone spazioso.
- Due camere da letto.
- Cucina abitabile.
- Grande bagno con doccia.
- Giardino esclusivo di circa 50 mq.

Caratteristiche:

- Riscaldamento autonomo, con gestione indipendente dei consumi
- Zona tranquilla di Centocelle, con possibilità di parcheggio e tutti i principali servizi nelle vicinanze
- Esposizione sud, con buona luminosità naturale
- Libero al rogito. La casa necessita di piccoli interventi di manutenzione, ma rappresenta una soluzione interessante per chi cerca spazi comodi, un esterno privato e una posizione strategica in una delle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

