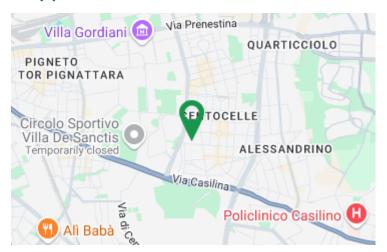


## Mappa



Rif.: 61096009

## € 178.000

## Bilocale in vendita

Roma, Via dei Gladioli - Centocelle Villa De **Sanctis** 

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 60 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 780 Bagni: Terrazzi: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 273.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

ATTICO CON TERRAZZO - LUMINOSITÀ, TRANQUILLITÀ E COMFORT IN UN'UNICA SOLUZIONEAdiacente a Viale della Primavera, In contesto silenzioso e ben collegato, proponiamo in vendita un delizioso attico al quarto ed ultimo piano di una palazzina in tinta di soli 4 piani, recentemente ristrutturata e ben tenuta.La palazzina non è dotata di ascensore, ma le scale sono comode e poco faticose, facilmente percorribili ogni giorno.L'appartamento si distingue per la sua splendida luminosità grazie alla tripla esposizione solare (Ovest - Sud - Est), che garantisce luce naturale in ogni ambiente durante tutto l'arco della giornata.Internamente l'immobile si presenta in buone condizioni, con una disposizione funzionale e accogliente degli spazi:- Ampio ingresso che conduce armoniosamente alla zona giorno- Soggiorno luminoso,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.