



Rif.: 61075456

**€ 20.000****Box / posti auto in vendita**

Roma, Via Romolo Balzani - Villa De Sanctis

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 16 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere Centocelle Villa De Sanctis a Roma, proponiamo in vendita un box auto di 16 mq. Situato al piano seminterrato, costruito nel 2001, questo spazio offre una soluzione pratica per il parcheggio o lo stoccaggio. La posizione strategica consente un facile accesso alle principali vie di comunicazione e ai servizi del quartiere. Il box auto, rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro o una soluzione per risolvere le esigenze di spazio. La struttura moderna e ben mantenuta garantisce funzionalità e comodità. Dotato di luce ed acqua condominiale, ampio spazio di manovra. Libero subito.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

