



Rif.: 61055221

€ 220.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Paliano - Centocelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Paliano Casa indipendente con 2 unità immobiliari separate - Ideale
Uso InvestimentoDescrizioneIn un riservato contesto condominiale,
proponiamo in vendita un immobile composto da due unità separate,
completamente da ristrutturare con ottimo potenziale di rivalutazione.
La soluzione, libera subito, è perfetta per chi desidera realizzare un
investimento redditizio o personalizzare ogni ambiente secondo il
proprio gusto.Caratteristiche principaliSuperficie commerciale: ca. 85
mqComposizione interna Piano terra: Ingresso con cucina a vista,
soggiorno, camera, bagno finestratoComposizione interna Primo piano:
Ingresso con cucina a vista, soggiorno, terrazzo 15 mq,
bagno. Ripostiglio esterno: vano ad uso esclusivo ideale come
deposito o cantinaStato: completamente da ristrutturareEsposizione:
sud, luminoso ed arieggiatoLibero subito: nessun vincolo di locazione in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

