



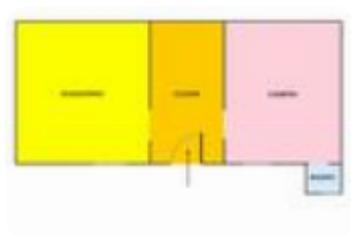
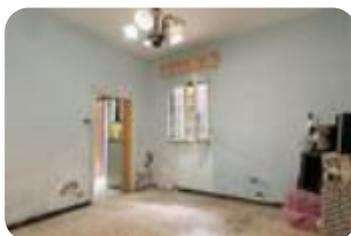
Rif.: 61054304

€ 105.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Paliano - Centocelle Mirti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Paliano Appartamento da Ristrutturare in Contesto Silenzioso – Ideale Uso Investimento
 Descrizione: In un riservato contesto condominiale, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare con ottimo potenziale di rivalutazione. La soluzione, libera subito, è perfetta per chi desidera realizzare un investimento redditizio o personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto.
 Caratteristiche principali:
 Superficie commerciale: ca. 50 mq
 Composizione interna: Ingresso con cucina a vista, soggiorno, camera, bagno
 Ripostiglio esterno: vano ad uso esclusivo ideale come deposito o cantina
 Stato: completamente da ristrutturare
 Esposizione: sud, luminoso ed arieggiato
 Libero subito: nessun vincolo di locazione in corso
 Punti di forza: Contesto tranquillo e discreto, lontano dal traffico urbano
 Ottima posizione: ben servita da mezzi pubblici, negozi e servizi di prima necessità
 Perfetto per investimento: possibilità di trasformarlo in un ottimo appartamento turistico
 Bassi costi di gestione: zero spese condominiali
 Prezzo e condizioni: Prezzo competitivo. Consegna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

