



Rif.: 60874223

€ 250.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Francesco Ferraironi - Villa De Santis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 217.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento indipendente con terrazzi in Via Francesco Ferraironi Situato a pochi passi dal Parco di Villa De Sanctis, all'interno del rinomato complesso residenziale delle Muse, proponiamo la vendita di un appartamento unico nel suo genere. L'immobile, in Via Francesco Ferraironi, nel complesso delle 'Muse' vanta una posizione privilegiata con spazi verdi, parcheggio condominiale e negozi nelle vicinanze. Caratteristiche dell'appartamento: - Ampio ingresso - Salone spazioso - Cucina abitabile - Due camere da letto - Due bagni - Tre balconi - Due terrazzi Al livello superiore, collegato da una scala interna, troverai un ambiente studio e due terrazzi che offrono ulteriori spazi per il relax, il tutto per una superficie complessiva di 75

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

