



Rif.: 60864156

€ 289.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Valentino Banal - Centocelle Villa De Sanctis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 73.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Splendido Appartamento con Vista Panoramica a Villa De Sanctis. Vieni a scoprire questo immobile nel cuore di Villa De Sanctis, in Via Valentino Banal. Questo appartamento, collocato al 7° piano con ascensore, ti offre non solo una residenza, ma uno stile di vita raffinato e confortevole. Caratteristiche Principali: - Doppia Esposizione: Luminosità e aria fresca caratterizzano ogni angolo grazie alla doppia esposizione dell'unità. - Spazi Generosi: Con ampio ingresso, salone accogliente, cucina abitabile e tre camere da letto spaziose, questo appartamento offre il massimo del comfort e della funzionalità. - Finiture di Qualità: Gli infissi in alluminio doppio vetro, la porta blindata e i climatizzatori caldo/freddo in ogni stanza assicurano un ambiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

