



Rif.: 60751230

**€ 280.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Checco Durante - Villa De Santis

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.050
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Casa con vista panoramica sul parco di Villa De Sanctis! Se sei alla ricerca di un'oasi di tranquillità nel cuore della città, questa è l'opportunità che stavi aspettando. Presentiamo un'incantevole abitazione con caratteristiche uniche che renderanno la tua vita ancora più piacevole. Situata di fronte al suggestivo parco di Villa De Sanctis, questa casa ti offrirà una vista mozzafiato ogni giorno. Goditi la bellezza della natura direttamente dal tuo balcone abitabile, mentre sorseggi una tazza di caffè al mattino o gusti un bicchiere di vino al tramonto. Ma non è tutto! Questo immobile offre anche un posto auto scoperto di uso esclusivo, all'interno di un parcheggio condominiale sicuro, delimitato da un cancello elettrico. Non dovrai più preoccuparti di cercare parcheggio, avrai sempre il tuo posto riservato. Hai bisogno di spazio extra? Nessun problema! La cantina di proprietà ti permetterà di conservare i tuoi oggetti preziosi o di creare un ambiente dedicato ai tuoi hobby. L'edificio, recentemente ripulito, è caratterizzato da uno stile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

