



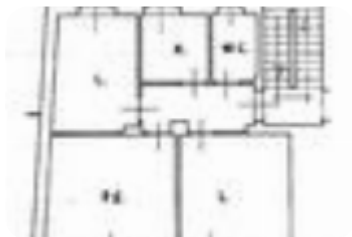
Rif.: 61275714

€ 220.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Orazio Pierozzi - Casilina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

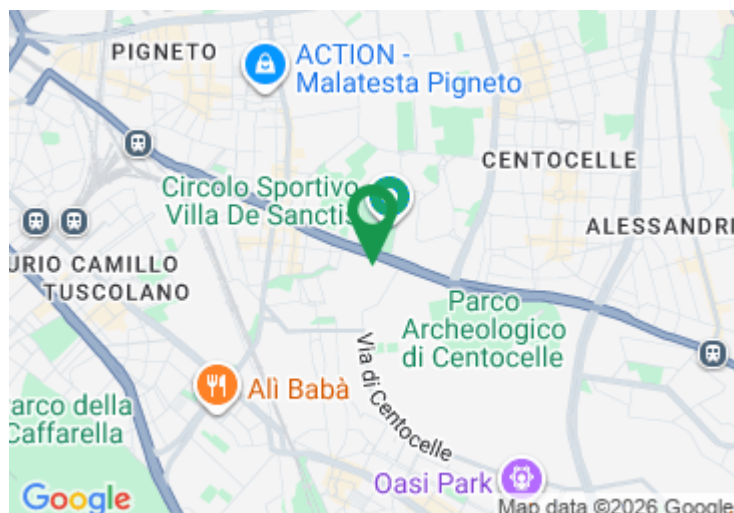
EP globale non rinnovabile: 268.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Orazio Pierozzi, a Roma, è disponibile un appartamento posto al secondo ed ultimo piano di un piccolo edificio storico del 1940 circa situato in una delle vie più tranquille del quartiere. La posizione è perfetta per chi ricerca il riposo e la tranquillità. La doppia esposizione est ed ovest dell'appartamento lo rende luminoso ed arioso grazie anche ai due balconi di proprietà. Gli ambienti all'interno sono ben distribuiti, ideali per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. L'appartamento conserva il fascino dell'epoca di costruzione, con dettagli tipici della zona che aggiungono carattere e unicità. La posizione strategica permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la zona offre, con ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e facile accesso alle principali arterie della città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle aree più dinamiche di Roma, senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

