



Rif.: 61269568

€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Via bernardo buontalenti - Casilina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.032
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

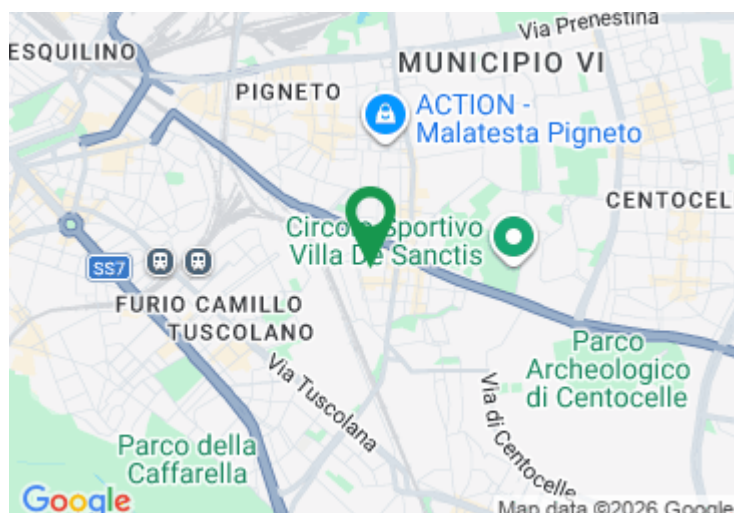
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

USO INVESTIMENTO - L'immobile viene venduto locato con subentro nel contratto di locazione in essere fino al 30/06/2028. Il canone mensile è di € 700,00. Nel cuore della vivace zona di Torpignattara, a Roma, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di circa 65 mq. La disposizione interna comprende due comode camere, la cucina abitabile, il bagno finestrato e un ripostiglio. Il bagno è funzionale e ben posizionato. L'appartamento vanta anche un ampio terrazzo di circa 45 mq e un balcone, ideali per momenti di relax all'aperto. L'edificio conserva il fascino dell'epoca, offrendo al contempo le comodità moderne. La posizione strategica permette di accedere facilmente ai servizi e ai trasporti pubblici, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

