



Rif.: 61244340

**€ 220.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Francesco Paciotti - Casilina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della vivace località Certosa, caratteristico borgo di Torpignattara, a Roma, è disponibile un ampio bilocale in vendita. Situato al quarto piano di uno stabile ben curato che conserva il fascino dell'epoca, arricchito da un giardino condominiale che offre un angolo di verde e tranquillità. L'appartamento offre una vista aperta e una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. Con una superficie di circa 64 mq, l'immobile è composto da una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno molto spazioso con cabina doccia, ideale per chi cerca spazi funzionali e ben distribuiti. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort e gestione personalizzata delle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

