



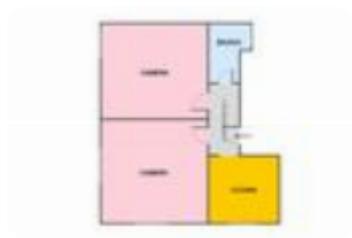
Rif.: 61111393

€ 147.000

Bilocale in vendita

Roma, Via galeazzo alessi - Casilina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 576
Bagni:	1
Piano:	1



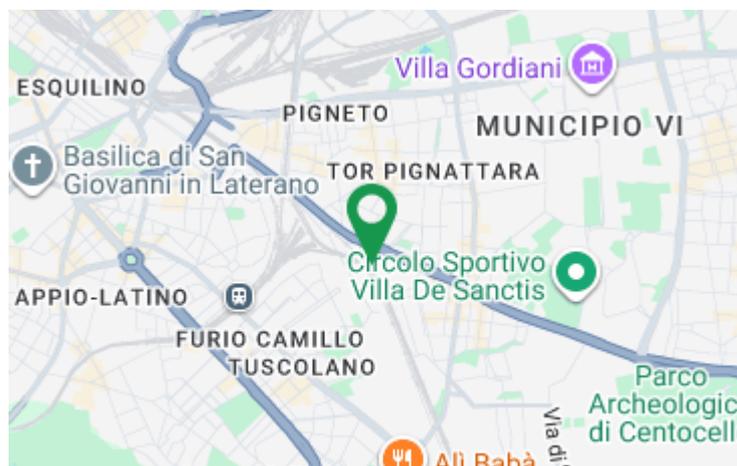
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel caratteristico borgo del quartiere di Torpignattara a Roma, e precisamente in zona Certosa proponiamo un appartamento in vendita che rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione. Situato al primo piano di un edificio storico del 1940 circa, l'immobile si estende su una superficie di 45 mq circa e si compone di due locali, una cucina e il bagno con cabina doccia. La disposizione interna offre un ambiente luminoso, grazie all'esposizione sud-est e alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di filtrare generosamente. Il contesto riservato garantisce tranquillità e privacy, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di adattarlo alle proprie esigenze e gusti personali. Questa soluzione è ideale per chi cerca un investimento in una zona ben servita e in continua evoluzione o per chi si affaccia all'acquisto di una prima casa. L'impianto di riscaldamento è autonomo e sono installati due condizionatori caldo-freddo nelle camere da letto. Quanto riportato nel presente annuncio, compresi i contenuti multimediali, è puramente indi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

