



Rif.: 61041813

**€ 220.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Casilina - Casilina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

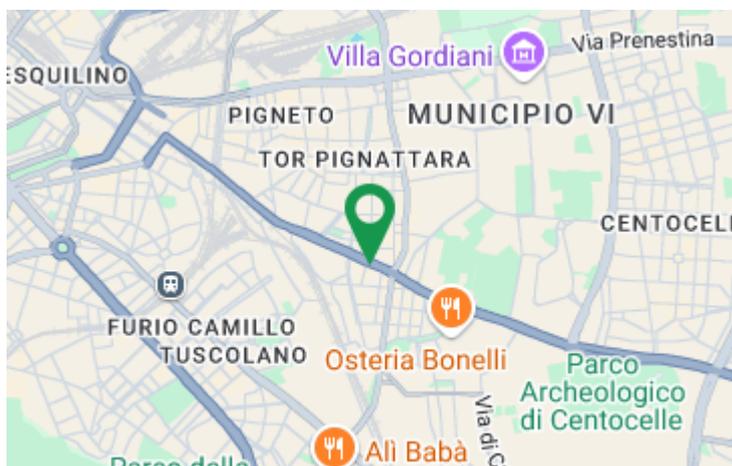
**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Nella storico quartiere di Torpignattara e precisamente in Via Casilina, immerso in tutti i servizi di pubblica utilità che la zona offre, e ben collegato dai mezzi di trasporto pubblici come il trenino e la linea autobus 105 che conducono direttamente alla stazione Termini in pochi minuti, proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura. L'immobile da noi proposto è situato al settimo e ultimo piano di uno stabile in tinta dotato di ascensore. L'immobile gode di una tripla esposizione, esterna ed interna, che lo rendono luminoso e arieggiato. Entrando nell'appartamento ci troviamo nel comodo ingresso, e subito sulla destra abbiamo una camera da letto. Sulla sinistra il corridoio che conduce a tutti gli altri ambienti di casa: il soggiorno, con esposizione sud, la cucina abitabile, un pratico studio e il bagno finestrato con doccia. Nel corridoio troviamo anche un comodo armadio a muro. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori su ogni termosifone.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

