



Rif.: 60918562

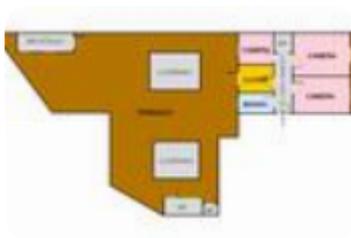
↓ € 299.000

€ 320.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Oreste Salomone - Casilina

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 75 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 840 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 55.96 kW h/m² anno

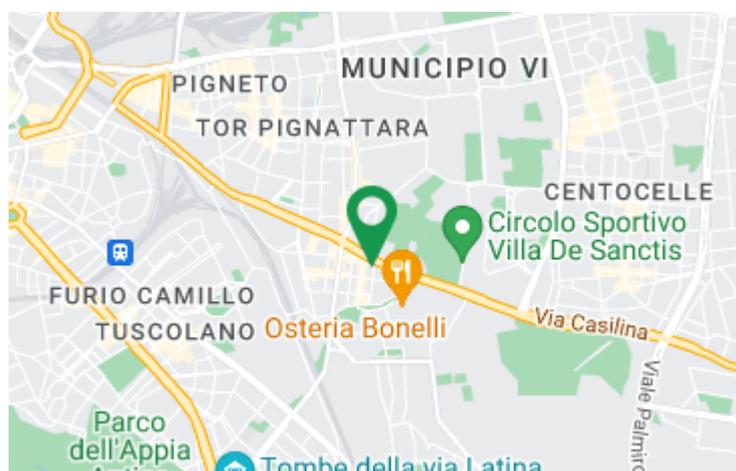
EP globale rinnovabile: 45.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo immobile ristrutturato in Classe Energetica A3 in vendita in Via Oreste Salomone, nelle immediate vicinanze di Via Casilina e di tutti i servizi che offre, nonché a 5 minuti a piedi dal parco Villa De Sanctis. L'appartamento, posto al primo piano, comprende anche due sfoghi esterni: un balcone di circa 12 mq con esposizione ad ovest su Via Oreste Salomone ed una grande terrazza di circa 200 mq con esposizione ad est ed affaccio interno. Lo stabile condominiale è in tinta ed è stato appena ristrutturato esternamente. Esiste un doppio ingresso indipendente che rende l'immobile accessibile anche da Via Casilina. Entrando nell'appartamento ci troviamo nel corridoio open, dotato di illuminazione led a risparmio energetico, dal quale possiamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

