Affiliato: Studio Immobiliare Testaccio Srl
Partita IVA: 17225481005
Via Mastro Giorgio, 83 00153 Roma (RM)
Email: rmcbr@tecnocasa.it - Tel.: 0690210478 - Cell.: 342.88.24.951



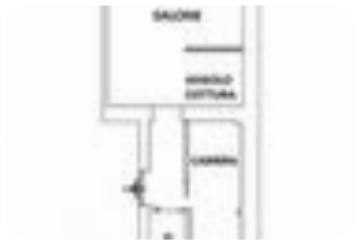












Rif.: 61301197

€ 325.000

Monolocale in vendita

Roma, Via Mastro Giorgio - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

TESTACCIO – VIA MASTRO GIORGIO 15Nel cuore più autentico di Testaccio, uno dei rioni storici più affascinanti, vivi e ricercati di Roma, proponiamo in vendita in esclusiva un luminosissimo appartamento di 40 m², posto al quarto piano con ascensore, impreziosito da balcone, doppia esposizione e cantina.L'immobile si trova all'interno di uno stabile in ottime condizioni, in un contesto condominiale particolarmente curato, dotato di videosorveglianza, videocitofono e impianto condominiale di depurazione dell'acqua.Un vantaggio che merita particolare attenzione è l'assenza di spese condominiali: zero costi di condominio, un elemento di concreto risparmio che rende la proprietà ancora più interessante sia come abitazione sia come investimento.Internamente l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà una cantina.Il piano alto e la doppia esposizione donano agli ambienti una piacevole luminosità, mentre il balcone offre uno spazio esterno prezioso nel cuore della città.La posizione costituisce uno dei principali punti di forza della proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.