Affiliato: Studio Immobiliare Testaccio Srl
Partita IVA: 17225481005
Via Mastro Giorgio, 83 00153 Roma (RM)
Email: rmcbr@tecnocasa.it - Tel.: 0690210478 - Cell.: 342.88.24.951



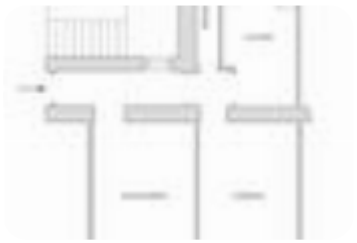












Rif.: 61298325

€ 390.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Battista Bodoni - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA GIOVANNI BATTISTA BODONI Nel cuore di Testaccio, in Via Giovanni Battista Bodoni, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore.La distribuzione interna prevede soggiorno, camera da letto, cucina abitabile e bagno. La doppia esposizione favorisce il ricambio d'aria, mentre la cucina separata dal soggiorno consente di disporre di ambienti distinti e funzionali.L'appartamento necessita di ristrutturazione e offre la possibilità di personalizzare gli spazi, i materiali e le finiture secondo le proprie esigenze. Una soluzione versatile, adatta sia come abitazione principale, sia come punto d'appoggio in città o investimento da destinare alla locazione.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà. Testaccio è uno dei rioni più caratteristici di Roma, apprezzato per la sua identità storica, le piazze, il mercato e la tradizione gastronomica. Un quartiere che conserva un'atmosfera autentica e offre attività commerciali e servizi per la vita quotidiana.Una proposta interessante per chi desidera realizzare una casa su misura o valorizzare un immobile in un contesto ricco di storia e vitalità. [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.