



Rif.: 61274921

€ 385.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Amerigo Vespucci - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

TESTACCIO – VIA AMERIGO VESPUCCI Nel cuore di Testaccio, in Via Amerigo Vespucci, proponiamo in vendita in esclusiva un bilocale di 55 m² al terzo piano di uno stabile elegante e ben tenuto, dotato di ascensore e servizio di portineria mattina e pomeriggio. L'appartamento, in buono stato interno, si apre su un ingresso che conduce al soggiorno con angolo cottura. La zona notte comprende una camera matrimoniale; completa la proprietà un bagno con doccia. Gli ambienti sono ben distribuiti e valorizzati dal parquet presente nelle stanze principali. Le fotografie mostrano anche un cortile condominiale curato, con vialetti e aree verdi: un piacevole spazio comune nel contesto del fabbricato. La posizione permette di vivere l'identità di Testaccio avendo a portata di mano il mercato rionale, negozi, ristoranti, servizi e collegamenti. Una soluzione interessante per chi cerca una casa nel quartiere, ma anche per chi valuta un acquisto a uso investimento. **PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 342.88.24.95.** Se invece sei proprietario di un immobile e ti stai addentrando adesso nel mercato immobiliare ma non sai da dove iniziare, contattaci al 0690210478 o al ;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

