



Rif.: 61245868

€ 320.000

Monocale in vendita

Roma, Via Giovanni Battista Bodoni - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA GIOVANNI BATTISTA BODONI 96 Nel cuore di Testaccio, uno dei quartieri più autentici, vivaci e ricercati di Roma, proponiamo in vendita un elegante monocale situato in Via Giovanni Battista Bodoni, al terzo piano di uno stabile servito da ascensore. L'appartamento è stato appena completamente ristrutturato, con un intervento integrale che ha interessato ogni ambiente dell'immobile. La ristrutturazione, appena ultimata, è stata eseguita con particolare attenzione alla qualità dei materiali e alla cura di ogni dettaglio, dando vita a una casa praticamente nuova, pronta per essere abitata fin da subito. L'immobile si compone di un ingresso, una spaziosa cucina abitabile, un'ampia camera e un bagno moderno. Gli ambienti sono stati valorizzati attraverso la posa di un elegante pavimento in parquet, che dona continuità, calore e raffinatezza agli spazi, mentre il comfort abitativo è garantito dalla presenza di impianti di climatizzazione installati sia nella camera da letto sia nella cucina, per assicurare il massimo benessere in ogni stagione. Acquistare questo appartamento significa entrare in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

