



Rif.: 61238949

€ 329.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Giulietti - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Piano:	2



Classe energetica: G

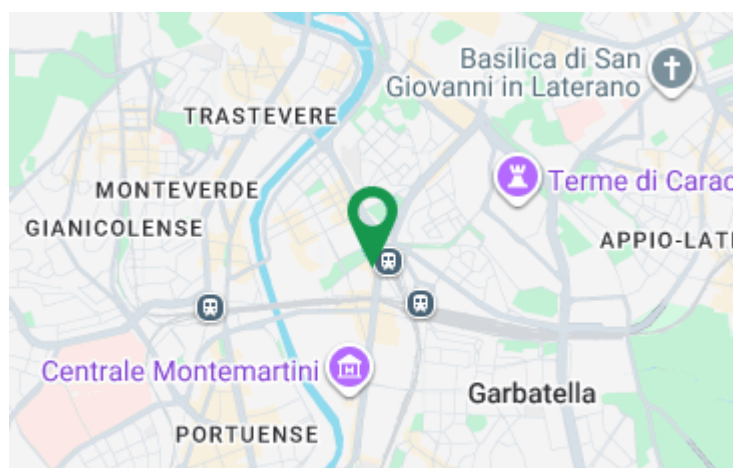
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIUSEPPE GIULIETTI In Via Giuseppe Giulietti, a pochi passi dalla Piramide Cestia e dal Rione di Testaccio, proponiamo in vendita un appartamento in ottimo stato interno posto al secondo piano di uno stabile d'epoca senza ascensore. L'immobile si compone di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità e una piacevole ventilazione naturale. La posizione è uno dei principali punti di forza: la proprietà si trova a pochi minuti a piedi dalla Metro B Piramide, dalla Stazione Ostiense, da Eataly, dall'Università Roma Tre e da tutti i servizi e le attività commerciali che rendono questo quartiere uno dei più richiesti e dinamici della Capitale. Grazie alla vicinanza ai principali collegamenti, alle sedi universitarie e ai numerosi uffici presenti nella zona, l'immobile rappresenta una soluzione ideale sia per chi desidera una prima casa in un contesto centrale e ben servito, sia per chi è alla ricerca di un investimento ad elevata redditività. La distribuzione interna e la forte domanda locativa della zona lo rendono particolarmente interessante per locazioni tradizionali, transitorie o per studenti e professionisti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

