



Rif.: 61171912

€ 660.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Amerigo Vespucci - Testaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **D**

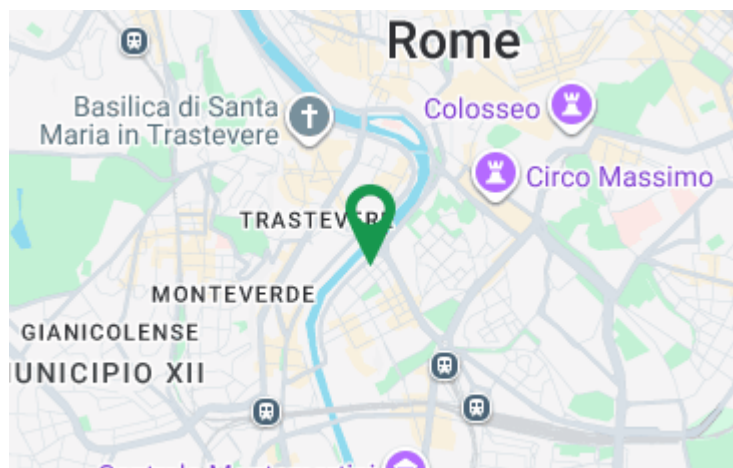
EP globale non rinnovabile: 59.78 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 59.78 kW h/m² anno

Via Amerigo Vespucci Nel cuore autentico e ricercato di Testaccio, in Via Amerigo Vespucci 24, proponiamo in vendita un raffinato trilocale ristrutturato, posto al secondo piano di un elegante stabile, anch'esso appena ristrutturato, con ascensore dotato di servizio di portierato attivo per l'intera giornata. L'appartamento gode di una doppia esposizione che garantisce una piacevole vivibilità agli ambienti ed è caratterizzato da una distribuzione interna razionale e funzionale. L'ingresso conduce a un comodo disimpegno e a un corridoio che accompagna ai vari ambienti della casa, un salone ideale per momenti di relax e convivialità, una cucina separata, due ampie camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. La recente ristrutturazione valorizza gli spazi, rendendo l'immobile pronto da abitare. Il riscaldamento termoautonomo garantisce comfort e gestione indipendente dei consumi. La posizione è uno dei punti di forza della proprietà, Testaccio è uno dei quartieri più affascinanti e richiesti di Roma, apprezzato per il suo carattere autentico, la vivace vita di quartiere, la presenza di servizi, attività commerciali, scuole e collegamenti efficienti con il resto del [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

