



Rif.: 61149695

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni da Empoli - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1

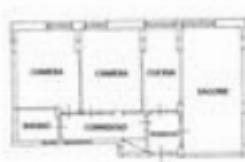
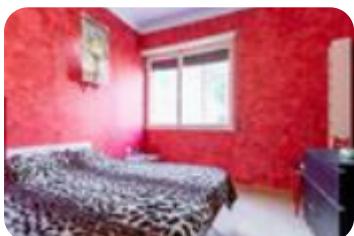
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

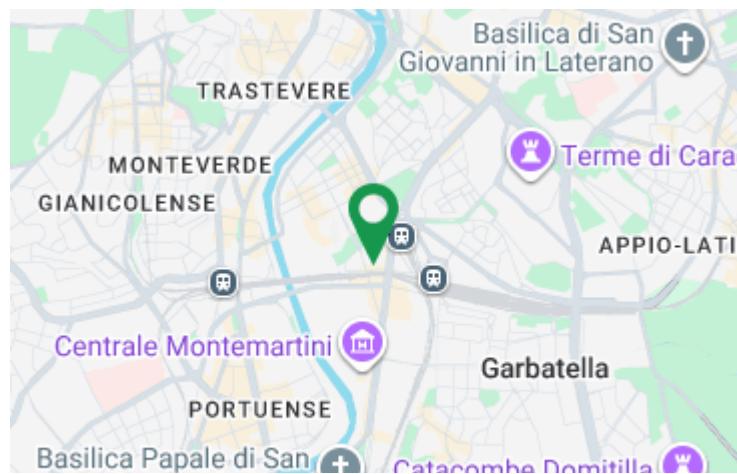
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

VIA GIOVANNI DA EMPOLI in Via Giovanni da Empoli, in una delle zone più richieste per comodità, servizi e vicinanza ai principali collegamenti (Metro B, Stazione Ostiense, Piramide), proponiamo in vendita un appartamento trilocale di 89 mq posto al piano terra. L'immobile presenta una pianta ampia e funzionale, ideale sia come abitazione principale sia per investimento, grazie alla posizione strategica a ridosso di Ostiense, Piramide e Centro Storico. Internamente si compone di ingresso con corridoio, salone, due camere da letto, cucina abitabile e bagno. Gli ambienti godono di ampie metrature, facili da personalizzare e valorizzare con una ristrutturazione moderna. La disposizione regolare degli spazi rende l'immobile adatto a diverse esigenze abitative e permette anche un'eventuale redistribuzione interna. La posizione è un vero punto di forza: università, mezzi pubblici, negozi, scuole e servizi sono raggiungibili in pochi minuti a piedi, rendendo l'appartamento perfetto sia per famiglie sia per chi desidera una soluzione comoda e ben collegata. PRENOTA LA TUA VISITA ANCHE SU WHATSAPP AL 342.88.24.951 Se invece sei proprietario di un immobile e ti stai addentrando adesso [...]



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

