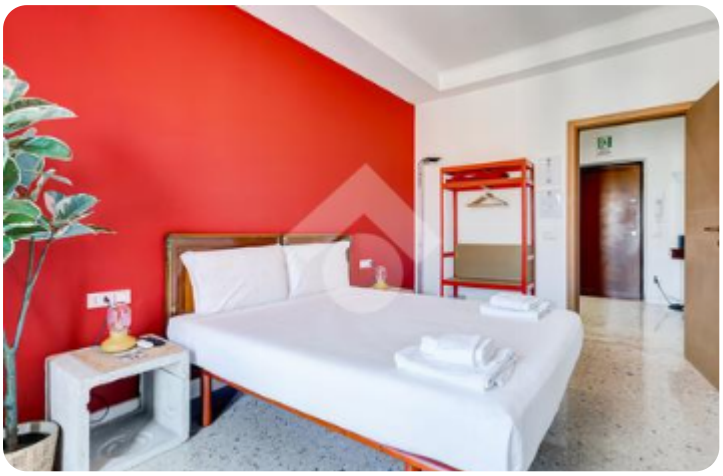
Affiliato: Studio Immobiliare Testaccio Srl
Partita IVA: 17225481005
Via Mastro Giorgio, 83 00153 Roma (RM)
Email: rmcbr@tecnocasa.it - Tel.: 0690210478 - Cell.: 342.88.24.951



Rif.: 61099687

€ 550.000

Trilocale in vendita

Roma, Piazzale dei Partigiani - Ostiense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Piazzale dei PartigianiNelle immediate vicinanze della Piramide Cestia, a pochi passi dalla Metro B, dalla Stazione Ostiense e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 91 mq completamente ristrutturato, dotato di certificazione degli impianti, situato all'ottavo piano di uno stabile dotato di ascensore.Internamente si compone di: cucina abitabile, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e balcone.Gli ambienti, moderni e finemente rifiniti, sono pronti da abitare.Grazie al piano alto e al doppio affaccio, l'appartamento gode di una luce naturale costante e di una splendida vista panoramica su Piazzale dei Partigiani, mentre l'affaccio opposto, sul cortile interno, assicura tranquillità. Il balcone completa la vivibilità degli spazi, offrendo un piacevole sfogo esterno.L'immobile può essere venduto sia con regolare licenza turistica già attiva - oggi sempre più rara vista la sospensione del rilascio di nuove autorizzazioni nel Municipio I di Roma - sia senza, per chi desidera utilizzarlo come

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.